**«УТВЕРЖДАЮ»**

**И. о. министра конкурентной политики**

**Калужской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Чериканов**

**П Р О Т О К О Л № 8**

**заседания комиссии по тарифам и ценам**

**министерства конкурентной политики Калужской области**

**г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45** **«17» апреля 2017 года**

(место проведения)

**Председательствовал:** С.А. Чериканов

**Члены комиссии:** А.В. Дерюгин, Г.А. Кузина, С.И. Гаврикова, Е.П. Клинушкина,

Д.Ю. Лаврентьев.

**Приглашённые:** представитель Общественного совета при министерстве тарифного

регулирования Калужской области (В.П. Богданов), представители

Городской Управы г. Калуги (Т.В. Буслова, В.А. Сошников), представители

регулируемых организаций согласно явочному листу от 17.04.2017 г.

**Эксперты:** И.Г. Мартынова, Д.А. Халтурин.

**1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» на 2017 год.**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: С.И. Гаврикова, И.Г. Мартынова.**

Основные сведения о теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания»(далее - ТСО).

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  регулируемой организации | Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания» |
| Основной государственный  регистрационный номер | 1134028002591 |
| ИНН | 4028055470 |
| КПП | 402801001 |
| Применяемая система налогообложения | общая система налогообложения |
| Вид регулируемой деятельности | производство и передача тепловой энергии |
| Юридический адрес организации | 248017, г. Калуга,  ул. Азаровская, д. 18 |
| Почтовый адрес организации | 248017, г. Калуга,  ул. Азаровская, д. 18 |

ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области предложение для установления одноставочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на 2017 год методом экономически обоснованных расходов.

| Период регулирования | Ед. изм. | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуциро-ванный пар | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0 до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 2017 | руб./Гкал | 4011,48 |  |  |  |  |  | 4736,0 |

Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2017 год принято в соответствии с пунктом 12 (подпункт «а») Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, по предложению организации.

Тариф устанавливается впервые.

На основании заявления ТСО, с учётом требований подпункта «б» пункта 17 Основ ценообразования в сфере0 теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, экспертами применён метод экономически обоснованных расходов.

Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Основные средства, относящиеся к регулируемому виду деятельности ТСО (производство и передача тепловой энергии), находятся у организации в аренде. Представлены договоры аренды имущества (арендодатель – ЗАО Строительная Корпорация «АВИАКОР»), а именно:

- от 20.06.2016 № 01/06 – блочная котельная к детскому саду, по ул. Георгия Амелина;

- от 01.12.2016 № 01/12 – тепловые сети двухтрубные, протяжённостью 512 п м.

Расчёт тарифов производится на каждое полугодие 2017 года.

Тарифы на период с 01.07. по 31.12.2017 определены исходя из экономического обоснования величины расходов по каждой группе сметы расходов с учётом представленных планово-экономическим отделом ТСО данных о плановых расходах, включающих обосновывающие материалы.

Тарифы на период с 10.04. по 30.06.2017 рассчитаны с учётом индексов изменения цен, определённых Прогнозом.

Расчет тарифов выполнен исходя из годовых объемов произведенной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат.

Утвержденная в соответствии с действующим законодательством инвестиционная программа у ТСО отсутствует.

Следовательно, информация о стоимости и сроках начала строительства и ввода в эксплуатацию производственных объектов, а также источниках финансирования инвестиционной программы и объеме незавершенных капитальных вложений не представлена.

Индексы, используемые при формировании необходимой валовой выручки по статьям затрат на расчетный период регулирования представлены в таблице.

|  |  |
| --- | --- |
| Индексы-дефляторы | с 1 июля 2017 года |
| Природный газ | 1,039 |
| Водоснабжение, водоотведение | 1,034 |
| Электрическая энергия | 1,058 |
| Индекс потребительских цен (ИПЦ) | 1,04 |

При расчёте расходов на 2017 год экспертами учитываются индексы-дефляторы, обозначенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

I Тариф на тепловую энергию

Корректировка и основания отказа во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных организацией, следующие:

1. Технические показатели:

Нормативы, предусмотренные частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», учтенные при установлении тарифов, представлены в таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| норматив удельного расхода топлива (кг у т/Гкал) | 161,98 | Приказ министерства строительства и ЖКХ от 04.10.2016 № 452 |
| норматив запаса топлива | - | Не утверждён |
| норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии (Гкал) | 89,87 | Приказ министерства строительства и ЖКХ от 30.01.2017 № 42 |

Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности, представлены в таблице.

| Баланс тепловой энергии | 2017 г. | Комментарии |
| --- | --- | --- |
| Произведенная теплоэнергия, тыс. Гкал | 1,27048 | В соответствии с представленным балансом тепловой энергии |
| Покупная теплоэнергия, тыс. Гкал | - |
| Отпуск в сеть, тыс. Гкал | 1,27048 |
| Потери на собственные нужды котельной, тыс. Гкал | - |
| Потери в тепловых сетях, тыс. Гкал | 0,08987 | В соответствии с приказом мин. строительства и ЖКХ от 30.01.2017 № 42 |
| Полезный отпуск на нужды теплоснабжающей организации | - |  |
| Полезный отпуск организациям-перепродавцам, всего | - | - |
| Объем реализованной теплоэнергии потребителям, через тепловую сеть, без учёта организаций - перепродавцов, тыс. Гкал | 1,18061 | В соответствии с представленным реестром потребителей  - |
| в том числе: | - |
| Население, в т. ч.: | - |
| отопление | - |
| ГВС | - |
| бюджет | 1,18061 |
| прочие потребители | - |

Величина скорректированной необходимой валовой выручки ТСО, использованная при расчете рекомендуемых тарифов, основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2017 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице.

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки сметы | Статьи расходов | Показатели, использованные при расчете тарифов на 2017 год (производство и передача тепловой энергии) | | | |
| Полученные данные | Утверждённые данные | Размер снижения | Комментарии | |
| 36.2 | Нормативный уровень прибыли, % | 5,0 | 0,5 |  |  | |
|  | НВВ | 4736,00 | 3111,54 | 1624,46 |  | |
|  | Итого расходов | 4512,60 | 3096,07 | 1416,53 |  | |
| 5. | Энергия | 267,20 | 149,79 | 117,41 | ТСО завышен удельный расход электроэнергии | |
| 6. | Затраты на оплату труда | 827,88 | 65,15 | 762,73 | ТСО завышена численность и зарплата персонала | |
| 7. | Отчисления на социальные нужды | 267,41 | 21,04 | 246,37 | В связи с завышением ФОТ | |
| 8. | Холодная вода | 0,798 | 0,79 | 0,01 | ТСО завышена цена питьевой воды | |
| 14. | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 51,08 | 25,54 | 25,54 | С учётом деления расходов по оплате расчётов нормативов на 2 года | |
| 15. | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 269,01 | 149,01 | 120,00 | С учётом снижения расходов на оплату услуг сторонних организаций непроизводственного характера | |
| 17. | Расходы на обучение персонала | 11,20 | 5,60 | 5,60 | Исходя из обучения одной штатной единицы (вместо двух) | |
| 19. | Услуги банков | 5,042 | 4,00 | 1,04 | С учётом принятого экспертами ФОТ персонала | |
| 20. | Прочие операционные | 1,70 |  | 1,70 | Отсутствуют обоснования | |
| 22. | Арендная плата | 907,143 | 735,44 | 171,70 | ТСО завышена аренда тепловых сетей | |
| 30. | Налог на прибыль | 44,679 | 3,09 | 41,59 | ТСО завышена сумма прибыли | |
| 35. | Прибыль | 223,396 | 15,46 | 207,93 |  | |
|  | Сумма снижения |  |  | 1701,62 |  | |

Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму 1701,62 тыс. руб.

Скорректированные тарифы на производство и передачу тепловой энергии для общества с ограниченной ответственностью «Сетевая компания» на 2017 год составили:

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуциро-ванный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0 до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| ООО «Сетевая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| одноставочный руб./Гкал | 10.04-30.06  2017 | 2557,13 | - | - | - | - | - |
| 01.07-31.12  2017 | 2635,53 | - | - | - | - | - |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | |
| одноставочный руб./Гкал | 10.04-30.06  2017 | 3017,41 | - | - | - | - | - |
| 01.07-31.12  2017 | 3109,93 | - | - | - | - | - |

Рост тарифов на тепловую энергию с 01.07.2017 составил 103,07 %

Рост тарифов с 1 июля 2017 года обусловлен ростом производственных расходов.

Комиссии предлагается установить для ООО «Сетевая компания» вышеуказанные тарифы.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Установить и ввести в действие с 8 мая 2017 года предлагаемые одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность) для Общества с ограниченной ответственностью «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» на 2017 год с календарной разбивкой.

**Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 14.03.2017 г. № 2/Т-03/551-17 и пояснительной запиской от 20.03.2017 г. по делу № 2/Т-03/551-17 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**2. О внесении изменений в приказ министерства конкурентной политики Калужской области от 19.12.2016 № 280-РК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Берканум» на 2017-2019 годы».**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложил: С.И. Гаврикова.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные сведения о теплоснабжающей организации ООО «Торговый Дом «Берканум» (далее - ТСО) представлены в Таблице 1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Полное наименование регулируемой организации | | | | | | | | | | | | | ООО «Торговый Дом «Берканум» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основной государственный регистрационный номер | | | | | | | | | | | | | 1124025004850 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | | | | | 4003032907 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| КПП | | | | | | | | | | | | | 400301001 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Применяемая система налогообложения | | | | | | | | | | | | | Упрощенная система (доходы минус расходы) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид регулируемой деятельности | | | | | | | | | | | | | передача покупной тепловой энергии | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес организации | | | | | | | | | | | | | 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Сельскохозяйственная, д. 10/2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес организации | | | | | | | | | | | | | 249007, Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Сельскохозяйственная, д. 10/2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  |  | |  | | | |  |  |  | | | | |  | | | |  |  | | |  |
| ТСО представила в министерство конкурентной политики Калужской области предложение для установления одноставочных тарифов на передачу покупной тепловой энергии тепловой энергии на 2017 год методом индексации в связи с переходом на упрощенную схему налогообложения в Таблице 2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  |  | |  | | | |  |  |  | | | | |  | | | |  |  | | |  |
| Таблица 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Период регулирования | | | Ед. изм. | | | | Вода | | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | | | Острый и редуцированный пар | | | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | | | |  | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | | | | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0 до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² | | | | |  | | | |  | | | |  |
| 2017 | | | руб./Гкал | | | | 2004,60 | | - | | | | - | - | - | | | | | - | | | | 23740,48 | | | |  |
|  | |  |  | |  |  |  | |  | | | |  |  |  | | | | |  | | | |  |  | | |  |
| Решение об открытии дела об установлении тарифов на 2017-2021 годы принято в соответствии с пунктом 7 (подпункт «к») Правил регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации 22.10.2012 № 1075 по предложению организации. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчет тарифов произведен экспертами министерства методом долгосрочной индексации тарифов на 2017-2019 годы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Экспертиза представленных расчетных материалов проведена в соответствии с действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Действующие тарифы установлены для ТСО приказом министерства конкурентной политики Калужской области от 19.12.2016 № 280-РК. Тарифы рассчитаны с применением метода долгосрочной индексации тарифов.  Основные средства, относящиеся к регулируемой деятельности, находятся у организации в собственности (ЦТП) и в аренде (тепловые сети). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, на период 2017-2019 годы устанавливаются со следующей календарной разбивкой: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 08.05. по 30.06.2017 – определены исходя из экономического обоснования величины расходов по каждой группе сметы с учётом представленных планово-экономическим отделом ТСО данных о плановых расходах, включающих обосновывающие материалы, так же учтены долгосрочные параметры регулирования, предусмотренные договором аренды; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 1.07. по 31.12.2017 - определены методом индексации; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 01.01. по 30.06.2018 – с учётом величины роста 100 % к уровню тарифа, действовавшего по состоянию на 31.12.2017; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 01.07. по 31.12.2018 - определены методом индексации; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 01.01. по 30.06.2019 – с учётом величины роста 100 % к уровню тарифа, действовавшего по состоянию на 31.12.2018; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - с 01.07. по 31.12.2019 - определены методом индексации. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расчет тарифов выполнен исходя из годовых объемов произведенной тепловой энергии и годовых расходов по статьям затрат. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Утвержденная в соответствии с действующим законодательством инвестиционная программа у ТСО отсутствует.  Нормативы, предусмотренные частью 3 статьи 9 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, учтенные при установлении тарифов, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, % | | | | | | 7 | | | | | | | | В соответствии с нормативным уровнем потерь | | | | | | | | | | | | | | |
| Индексы, используемые при формировании необходимой валовой выручки по статьям затрат на расчетный (долгосрочный) период регулирования представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Индексы | | | | | | 2017 | | | | | | 2018 | | | | | | 2019 | | | | |
| Водоснабжение, водоотведение | | | | | | 1,034 | | | | | | 1,034 | | | | | | 1,034 | | | | |
| Электрическая энергия | | | | | | 1,058 | | | | | | 1,058 | | | | | | 1,058 | | | | |
| Индекс потребительских цен (ИПЦ) | | | | | | 1,04 | | | | | | 1,04 | | | | | | 1,04 | | | | |
| При расчёте расходов на 2017-2019 годы экспертами учитываются индексы-дефляторы, обозначенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2017 и 2021 годов. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество активов в первый год (2017 год) долгосрочного периода представлено в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, усл. ед | | | | | | | | | | | | | 100,07 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Корректировка и основания отказа во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных организацией, следующие: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Технические показатели: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -в схеме теплоснабжения МО на период до 2025 года отсутствуют годовые объемы полезного отпуска по теплоснабжающим организациям, в связи с чем объем полезного отпуска принят в соответствии с полезным отпуском, отраженном в договоре аренды, и балансом, представленным ТСО (ожидаемый уровень потребления тепловой энергии, определенный договорными (заявленными на расчетный период) объемами). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем полезного отпуска тепловой энергии и договорной тепловой нагрузки, на основании которых рассчитаны рекомендуемые тарифы по регулируемому виду деятельности, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Баланс тепловой энергии | | | 2017 | | | 2018 | | | | | | | 2019 | | | | | | Комментарии | | | | | | | |
| Покупная тепловая энергия, Тыс. Гкал | | | 12,734 | | | 12,734 | | | | | | | 12,734 | | | | | | В соответствии с представленным балансом | | | | | | | |
| Процент потерь тепловой энергии в тепловых сетях, тыс. Гкал | | | 7 | | | 7 | | | | | | | 7 | | | | | | Принят на уровне, учтенном в действующих тарифах | | | | | | | |
| Потери в тепловой энергии сети , тыс. Гкал | | | 0,89 | | | 0,89 | | | | | | | 0,89 | | | | | | Принят на уровне, учтенном в действующих тарифах | | | | | | | |
| Отпуск с коллекторов, тыс. Гкал | | | 12,734 | | | 12,734 | | | | | | | 12,734 | | | | | | В соответствии с представленным балансом | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Тыс. Гкал | | | 11,843 | | | 11,843 | | | | | | | 11,843 | | | | | | В соответствии с представленным балансом | | | | | | | |
| Бюджетные потребители, Тыс. Гкал | | | 0,951 | | | 0,951 | | | | | | | 0,951 | | | | | |  | | | | | | | |
| Население, Тыс. Гкал | | | 8,034 | | | 8,034 | | | | | | | 8,034 | | | | | |  | | | | | | | |
| по нормативу, Тыс. Гкал | | | 5,957 | | | 5,957 | | | | | | | 5,957 | | | | | |  | | | | | | | |
| ГВС, Тыс. Гкал | | | 2,077 | | | 2,077 | | | | | | | 2,077 | | | | | |  | | | | | | | |
| Прочие потребители, Тыс. Гкал | | | 2,858 | | | 2,858 | | | | | | | 2,858 | | | | | |  | | | | | | | |
| Основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности, а также расходы, предложенные ТСО на 2017 год, но не включенные в расчет тарифов, представлены в таблице. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | | Статьи расходов | | | | | | | Показатели, использованные при расчете тарифов на 2017 год | | | | | | | | | Комментарии | | | | | | |
| Полученные данные | | Утвержденные данные | | | | Размер снижения | | |
| Передача | | Передача | | | |
| 1 | | Налог (упрощенная система налогообложения) | | | | | | | 48,870 | | 19,67 | | | | 29,20 | | |  | | | | | | |
| 4 | | Справочно: нормативный уровень прибыли | | | | | | | - | | 0,5 | | | |  | | | В соответствии с действующим законодательством | | | | | | |
| 7 | | НВВ | | | | | | | 23740,48 | | 19737,19 | | | | 4003,29 | | |  | | | | | | |
| 9 | | Итого расходов | | | | | | | 23740,48 | | 19497,57 | | | | 4242,91 | | |  | | | | | | |
| 13 | | Энергия, в том числе | | | | | | | 21029,86 | | 17670,44 | | | | 3359,41 | | |  | | | | | | |
| 14 | | затраты на покупную электрическую энергию | | | | | | | 2655,12 | | 342,91 | | | | 2312,21 | | | Принят уд. Расход5 кВтч на 1 Гкал переданной тепловойэнергии1 | | | | | | |
| 15 | | затраты на покупную тепловую энергию | | | | | | | 18374,74 | | 17327,54 | | | | 1047,20 | | | Завышен тариф на покупную тепловую энергию | | | | | | |
| 16 | | Затраты на оплату труда | | | | | | | 1554,80 | | 1052,95 | | | | 501,86 | | | В соответствии со штатным расписанием | | | | | | |
| 17 | | Отчисления на социальные нужды | | | | | | | 466,44 | | 315,88 | | | | 150,56 | | |  | | | | | | |
| 18 | | Холодная вода | | | | | | | 50,680 | | 48,300 | | | | 2,38 | | | Завышена цена питьевой воды | | | | | | |
| 21 | | Расходы на приобретение сырья и материалов | | | | | | | 91,00 | | 58,30 | | | | 32,70 | | | Исключены затраты на текущий и капитальный ремонт (не обоснованы) | | | | | | |
| 24 | | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | | | | | | | 6,60 | | 137,35 | | | | -130,75 | | | Учтены представленные дополнительно затраты на тех. обслуживание сетей по договору №02-03/06/16 от 03.06.2016 | | | | | | |
| 27 | | Услуги банков | | | | | | | 313,00 | |  | | | | 313,00 | | | Не приняты (почтовые услуги по приемы коммун. платежей от населения) | | | | | | |
| 28 | | Прочие операционные расходы | | | | | | | 42,12 | | 42,12 | | | | 0,00 | | | По предложению организации. | | | | | | |
| 30 | | Арендная плата | | | | | | | 104,01 | | 122,74 | | | | 18,74 | | | В соответствии с договором с учетом НДС. | | | | | | |
| 33 | | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | | | | | | 3,28 | | 0,00 | | | | 3,28 | | | Налог на имущество не включается в расходы (упрощ.) | | | | | | |
| 35 | | Амортизация основных средств и нематериальных активов | | | | | | | 29,82 | | 29,82 | | | | 0 | | | В соответствии с представленной ведомостью основных производственных средств | | | | | | |
| 40 | | Прибыль | | | | | | | 0,00 | | 239,62 | | | | -239,62 | | |  | | | | | | |
| 41 | | Нормативный уровень прибыли | | | | | | |  | | 131,12 | | | | -131,12 | | |  | | | | | | |
| 42 | | Расчётная предпринимательская прибыль | | | | | | |  | | 108,5 | | | | -108,50 | | |  | | | | | | |
|  | | Сумма снижения | | | | | | | - | | - | | | | 4003,29 | | |  | | | | | | |
| Экспертной группой рекомендовано ТСО уменьшить затраты на сумму 4003,29 тыс. руб.  Скорректированные тарифы на услугу по передаче покупной тепловой энергии на период 2017-2019 годы для общества с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Берканум» составили:  Таблица 8  Рост тарифов для населения (ежегодно, относительно уровня декабря предыдущего года) составит:  - в 2017 году - 101,75 %;  - в 2018 году - 103,86 %;  - в 2019 году - 104,05%; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование регулируемой организации | | | | | Вид тарифа | | | | | | | Год | | | | | Вид теплоносителя | | | | | | | | | |
| Вода | | | | | | Пар | | | |
| «Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Берканум» | | | | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| одноставочный руб./Гкал | | | | | | | 01.01-30.06.2017 | | | | | 1 666,57 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2017 | | | | | 1 695,79 | | | | | | - | | | |
| 01.01-30.06.2018 | | | | | 1 695,79 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2018 | | | | | 1 755,13 | | | | | | - | | | |
| 01.01-30.06.2019 | | | | | 1 755,13 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2019 | | | | | 1 838,16 | | | | | | - | | | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| одноставочный руб./Гкал | | | | | | | 01.01-30.06.2017 | | | | | 1 666,57 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2017 | | | | | 1 695,79 | | | | | | - | | | |
| 01.01-30.06.2018 | | | | | 1 695,79 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2018 | | | | | 1 755,13 | | | | | | - | | | |
| 01.01-30.06.2019 | | | | | 1 755,13 | | | | | | - | | | |
| 01.07-31.12.2019 | | | | | 1 838,16 | | | | | | - | | | |
| Рост тарифов обусловлен ростом производственных расходов.  Комиссии предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Берканум» вышеуказанные тарифы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Внести предложенные изменения в приказ министерства конкурентной политики Калужской области от 19.12.2016 № 280-РК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Берканум» на 2017-2019 годы» с 8 мая 2017 года.

**Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 10.04.2017 г. № 285/Т-02/1015-16 и пояснительной запиской от 12.03.2017 г. по делу № 3/Т-03/629-17 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**3. О внесении изменений в приказ министерства конкурентной политики Калужской области от 19.12.2016 № 309-РК «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум» на 2017 год».**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: Д.Ю. Лаврентьев, Д.А. Халтурин.**

В связи с переходом регулируемой организации на упрощенную систему налогообложения и корректировкой тарифов на тепловую энергию, являющихся компонентами тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум», установленных приказом министерства конкурентной политики Калужской области от 19.12.2016 № 309-РК «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум» на 2017 год» (далее – приказ) предлагается внести соответствующие изменения:

1. изложить пункт 1 приказа в новой редакции: «1. Установить и ввести в действие с 8 мая 2017 года тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения для применяющего упрощенную систему налогообложения общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум» на 2017 год с календарной разбивкой согласно приложению к настоящему приказу.»;

2. изложить приложение к приказу в новой редакции:

«Приложение

к приказу министерства

конкурентной политики

Калужской области

от 19.12.2016 № 309-РК

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой

системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум» на 2017 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Составная часть тарифа | Ед. изм. | Период действия тарифов | |
| с 08.05.2017  по 30.06.2017 | с 01.07.2017  по 31.12.2017 |
| Тариф | | | |
| Компонент на холодную воду | руб./м3 | 17,66 | 17,98 |
| Компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | 1666,57 | 1695,79 |
| Тариф для населения | | | |
| Компонент на холодную воду | руб./м3 | 17,66 | 17,98 |
| Компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | 1666,57 | 1695,79 |

Комиссии предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Берканум» вышеуказанные тарифы.

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Внести предложенные изменения в приказ министерства конкурентной политики Калужской области от 16.12.2016 № 309-РК «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом Берканум» на 2017 год» с 8 мая 2017 года.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 11.04.2017 г. по делу № 284/В-02/1014-16 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**4. Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2017 год.**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: Д.Ю. Лаврентьев, Д.А. Халтурин.**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и постановлением Правительства Калужской области от 04.04.2007 № 88 «О министерстве конкурентной политики Калужской области» предлагается утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2017 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРИСОВГАЗ» НА 2017 ГОД | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел I  Паспорт производственной программы | | | | | | | | | | | | |
| Наименование регулируемой организации | | | Общество с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» | | | | | | | | | | |
| Ее местонахождение | | | ул. Мирная, д. 3, Калужская область, г. Малоярославец, 249092 | | | | | | | | | | |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение | | | Министерство конкурентной политики Калужской области,  ул. Плеханова, д. 45, г. Калуга, 248001 | | | | | | | | | | |
| Период реализации производственной программы | | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | |  | | |  | |  | |
| Раздел II 2.1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | | График реализации мероприятия | | | | | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. | | | |
|  | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | |  | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
|  | | Мероприятия не планируются | | | - | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
| Итого 2017 год: | | | | | | | | | | - | | | |
| 2.2. Перечень мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | | График реализации мероприятия | | | | | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. | | | |
|  | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | |  | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
|  | | Мероприятия не планируются | | | - | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
| Итого 2017 год: | | | | | | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| 2.3. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | | График реализации мероприятия | | | | | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. | | | |
|  | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | |  | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
|  | | Мероприятия не планируются | | | - | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
| Итого 2017 год: | | | | | | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| Раздел III  Планируемый объем подачи горячей воды | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Показатели производственной деятельности | | | Единицы измерения | | | | | Объем | | | |
| 1. | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | | тыс. куб. м. | | | | | 19,94 | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| Раздел IV Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование показателя | | | Единицы измерения | | | | | Сумма финансовых потребностей | | | |
| 1. | | Объем финансовых потребностей в 2017 году | | | тыс. руб. | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| Раздел V Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения\* | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование показателя | | | Единицы измерения | | | | | | Значение показателя | | | |
|  | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | Не утверждены | | | тыс. куб. м. | | | | | | - | | | |
| \* - по причине отсутствия утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения данный раздел не заполняется. | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел VI Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия | | | | | | | | | | | | | |
| Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности деятельности и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия не приводится в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности деятельности. | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| Раздел VII  Отчет об исполнении производственной программы за 2015 год | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | | Единицы измерения | | | План 2015 года | | Факт 2015 года | | Отклонение | |
| 1. | | Ранее организация не осуществляла регулируемую деятельность | | | - | | | - | | - | | - | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | |
| Раздел VIII Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование мероприятия | | | График реализации мероприятия | | | | | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. | | | |
|  | | С 08.05.2017 по 31.12.2017 | | |  | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
|  | | Мероприятия не планируются | | | - | | | | | - | | | |
|  | |  | | |  | | | | |  | | | |
| Итого 2017 год: | | | | | | | | | | - | | | |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Утвердить предлагаемую производственную программу в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2017 год.

**Решение принято в соответствии с пояснительной запиской от 11.04.2017 г. в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**5. Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2017 год.**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Доложили: Д.Ю. Лаврентьев, Д.А. Халтурин.**

Дело об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения на 2017 год методом экономически обоснованных расходов (затрат) открыто по материалам, представленным организацией.

Организация является юридическим лицом, зарегистрирована в налоговом органе под основным государственным регистрационным номером 1024000691725, с присвоением ИНН/КПП 4011003730/401101001.

Основные средства, относящиеся к деятельности по производству и передаче горячей воды, находятся у организации на праве собственности. Организация применяет обычную систему налогообложения. Тарифы для организации устанавливаются впервые. Установление тарифов вызвано необходимостью осуществлять регулируемую деятельность.

Организация оказывает услуги горячего водоснабжения на территории муниципального образования ГП «Город Малоярославец»в объеме: 30,713 тыс.м3/год, в том числе: прочие – 30,713 тыс.м3/год.

Экспертная группа предлагает принять объемы отпуска товаров, услуг по данным, представленным организацией в размере 19,94 тыс.м3 на период с 08.05.2017 по 31.12.2017.

Экспертная группа**,** рассмотрев материалы, представленные организацией в соответствии с особенностями установления тарифов на горячую воду (раздел XI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406),предлагаетустановить двухкомпонентныетарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2017 год с учетом тарифов:

- на питьевую воду, установленных для УМП «Водоканал» в размере:

с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 18,60 руб./м3 (без НДС) или – 21,95 руб.м3 (с НДС);

с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 19,23 руб./м3 (без НДС) или – 22,69 руб.м3 (с НДС);

- на тепловую энергию, устанавливаемых для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» в размере:

с 24.04.2017 по 30.06.2017 – 1443,25 руб./Гкал (без НДС) или –1703,04 руб./Гкал (с НДС);

с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 1471,05 руб./Гкал (без НДС) или –1735,84 руб./Гкал (с НДС).

Таким образом, по расчету экспертной группы тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения в 2017 году составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Составная часть тарифа | Ед. изм. | Период действия тарифов | |
| с 08.05.2017  по 30.06.2017 | с 01.07.2017  по 31.12.2017 |
| Тариф | | | |
| Компонент на холодную воду | руб./м3 | 18,60 | 19,23 |
| Компонент на тепловую энергию | руб./Гкал | 1443,25 | 1471,05 |

Комиссия по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области РЕШИЛА:

Установить и ввести в действие с 8 мая 2017 года предложенные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «АГРИСОВГАЗ» на 2017 год с календарной разбивкой.

**Решение принято в соответствии с экспертным заключением от 11.04.2017 г. № 9/В-03/1022-17 и пояснительной запиской от 11.04.2017 г. по делу № 9/В-03/1022-17 в форме приказа (прилагается), голосовали единогласно.**

**Члены комиссии по тарифам и ценам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Гаврикова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Исаева**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Клинушкина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Кузина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Ю. Лаврентьев**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.И. Ландухова**

**Ответственный секретарь комиссии по тарифам и ценам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С. Алексашкина**